

Struttura Complessa Provveditorato e Supporto Amministrativo alla Direzione Medica di Presidio Ospedaliero
Servizio Acquisti

Prot. n. 2182/2025

Meldola, 21 maggio 2025

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO
PER IL SERVIZIO DI COPERTURA ASSICURATIVA ALL RISKS PROPERTY

1. PREMESSA

In esito a procedura di gara aperta andata deserta (indetta con determina a contrarre prot. n. 1363 del 27 marzo 2025 e identificata con Registro di sistema SATER n.: PI160923-25), così come riportato nell'atto di dichiarazione di gara deserta e conseguente determina a contrarre prot. n. 2184/2025 pubblicata sul sito istituzionale, l'IRCCS – Istituto Romagnolo per lo Studio dei Tumori "Dino Amadori" s.r.l. (di seguito "IRST", "Istituto", "stazione appaltante" o "SA") rende noto che, ai sensi dell'art. 76 c. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (di seguito anche "Codice"), intende affidare il servizio di copertura assicurativa: ALL RISKS PROPERTY.

In coerenza con quanto previsto dall'art. 76 c. 7 del Codice, con il presente avviso di indagine di mercato la suddetta SA intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici che saranno successivamente invitati a presentare la loro migliore offerta per la copertura assicurativa in contesto. Il presente avviso ha finalità esclusivamente esplorativa e di indagine preliminare rispetto all'avvio della gara, che avverrà con l'invio della lettera di invito. Pertanto, il presente avviso non implica la costituzione di posizioni giuridiche soggettive o obblighi negoziali a carico dell'IRST, che si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di sospendere, modificare o annullare, totalmente o parzialmente, l'indagine di mercato, senza che i candidati possano avanzare pretese di alcun genere.

L'indagine esplorativa non è in alcun modo vincolante per la SA e di conseguenza non costituisce né può essere interpretata in alcun modo quale impegno precontrattuale con la Stazione Appaltante, né può dare luogo ad alcuna forma di responsabilità precontrattuale in capo alla medesima.

Si precisa che le condizioni iniziali del servizio in oggetto descritte nel presente documento e nei relativi allegati, nonché nella documentazione di gara, non hanno subito modifiche sostanziali rispetto a quelle della gara aperta andata deserta (PI160923-25). Le uniche modifiche apportate corrispondono a meri adeguamenti formali della documentazione della precedente procedura alle caratteristiche della presente indagine e dell'eventuale negoziata senza bando ex art. 76 del Codice.

2. DATI DELLA STAZIONE APPALTANTE

Nome ente: IRCCS – Istituto Romagnolo per lo Studio dei Tumori "Dino Amadori" s.r.l.

Codice fiscale e Partita IVA: 03154520401

Sede legale: via Maroncelli, 40 – 47014, Meldola (FC)

Codice NUTS: ITH58

Codice ISTAT: 040019

Sito istituzionale/profilo del committente: <https://www.irst.emr.it/it/irst-informa/bandi-di-gara-e-avvisi>

Piattaforma telematica SATER: <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

Ogni successivo riferimento al profilo committente/sito istituzionale dell'IRST o alla Piattaforma/SATER/Intercent-ER è da intendersi fatto ai suddetti link. Si invitano i partecipanti a consultare periodicamente gli indirizzi sopra indicati.

3. ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO

Struttura Complessa Provveditorato e Supporto Amministrativo alla Direzione Medica di Presidio Ospedaliero
Servizio Acquisti

Oggetto della presente indagine e dell'eventuale successiva fase di richiesta di offerta è il servizio di copertura assicurativa All Risks Property come meglio descritto nel Capitolato tecnico (All. A). Al presente avviso si allegano altresì le ulteriori informazioni tecniche e la statistica sinistri (All. B).

La durata dell'appalto (escluse le eventuali opzioni) è di 3 anni, decorrenti dalle ore 24:00 del 30 giugno 2025. In esito alla procedura di gara sarà stipulata una polizza di durata triennale, fatta salva la possibilità di recesso annuale o recesso per sinistri previsto dal Capitolato tecnico (All. A), nonché le eventuali opzioni di rinnovo e proroga previste nel presente documento e i relativi allegati.

In considerazione dell'importo previsto per tutte le opzioni di acquisto di cui all'art. 120 del Codice di seguito indicate, qualora al termine del triennio iniziale risultasse una somma residua, la SA si riserva di chiedere alla compagnia, nei limiti della somma residua stessa, la disponibilità a rinnovare annualmente o per il biennio successivo la polizza. Il rinnovo comunque non potrà essere superiore a 2 annualità.

Ai sensi dell'art. 120 c. 10 del Codice, la SA si riserva altresì di attivare l'opzione di proroga di 6 mesi come di seguito indicato.

Sia per il periodo rinnovo che per la proroga la polizza dovrà riportare le medesime condizioni vigenti oppure, previo accordo, alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante.

È altresì prevista la possibilità proroga ex art. 120 c. 11 del Codice, come meglio dettagliato di seguito.

La compagnia aggiudicataria si impegna a garantire l'efficacia delle coperture assicurative dalle ore 24:00 della data di decorrenza indicata nelle schede del Capitolato e riportata nel provvedimento di aggiudicazione, anche nelle more dell'efficacia dell'aggiudicazione stessa e nelle more della stipula della polizza. Qualora successivamente non si dovesse addivenire alla stipula della polizza, la copertura si intenderà risolta e l'Aggiudicatario avrà diritto al solo conguaglio, conteggiato pro-rata rispetto all'importo di premio oggetto di aggiudicazione.

REVISIONE PREZZI/REGOLAZIONE DEL PREMIO: Si rimanda a quanto previsto nel Capitolato tecnico (All. A). Sulla base di quanto previsto dall'art. 120 c. 1 lett. a) del Codice, l'importo previsto a titolo di revisione prezzi o regolazione del premio potrà eventualmente essere utilizzato dall'Istituto anche per ampliamenti della polizza in contesto legati a necessità ad oggi non prevedibili di adeguata copertura del rischio specifico che dovessero verificarsi nel corso del periodo di durata contrattuale.

OPZIONE DI PROROGA DEL CONTRATTO: La stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 6 mesi alle medesime condizioni di polizza vigenti oppure, previo accordo, alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante. L'importo stimato di tale opzione è pari a € 70.000,00 lordi. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore prima della scadenza del contratto. In casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice. In tal caso, fermo quanto indicato in termini temporali, il quadro economico dell'appalto prevede € 70.000,00 lordi ipotizzando l'individuazione del nuovo contraente in 6 mesi. Il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

MODIFICHE DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 120, COMMA 1, LETTERA A) DEL CODICE:

- Al termine del triennio iniziale di polizza, la stazione appaltante si riserva di chiedere la disponibilità alla compagnia assicurativa aggiudicataria a rinnovare la copertura assicurativa annualmente o per il biennio successivo. Il rinnovo comunque non potrà essere superiore a 2 annualità e avverrà alle medesime condizioni di polizza vigenti oppure, previo accordo, alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante;
- Revisione prezzi/Regolazione premio di cui sopra.

Struttura Complessa Provveditorato e Supporto Amministrativo alla Direzione Medica di Presidio Ospedaliero
Servizio Acquisti

Si riporta di seguito il dettaglio degli importi dell'appalto in contesto:

Tabella 1 – Importo del contratto iniziale:

n.	Descrizione servizi/beni/lavori	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo lordo annuo a base di gara
1	Copertura assicurativa All Risks Property	66510000-8 Servizi assicurativi	N.A.	€ 140.000,00
A) Importo lordo triennale a base di gara				€ 420.000,00
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso [indicare € 0,00 in caso di assenza di rischi]				€ 0,00
A) + B) Importo lordo complessivo				€ 420.000,00

Tabella 2 – Valore globale stimato dell'appalto:

Importo complessivo (A+B) – Importo triennio iniziale	€ 420.000,00 lordi
Importo per opzione ex art. 120 c. 1 lett. a) del Codice di rinnovo biennale	€ 280.000,00 lordi
Importo per l'opzione di proroga di 6 mesi ex art. 120 c. 10 del Codice	€ 70.000,00 lordi
Importo per l'opzione di proroga tecnica di 6 mesi ex art. 120 c. 11 del Codice	€ 70.000,00 lordi
Importo per l'opzione ex art. 120 c. 1 lett. a) del Codice di revisione prezzi (art. 60 del Codice) o regolazione del premio o altre necessità nel corso della copertura assicurativa	€ 420.000,00 lordi
Valore globale stimato	€ 1.260.000,00 lordi

4. MODALITÀ DI SCELTA DELL'OFFERENTE E DI STIPULA DEL CONTRATTO

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo i cui criteri saranno disciplinati nella documentazione di gara alla quale si rinvia anche con riferimento alla stipula della polizza.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono manifestare interesse i soggetti di cui all'art. 65 D.lgs. n. 36/2023, che dichiarano di possedere:

- 1) **REQUISITI DI ORDINE GENERALE:** L'operatore economico che intende essere invitato deve possedere i requisiti di carattere generale previsti dall'art. 94 e ss. del Codice.
- 2) **REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:**
 - **Requisiti di idoneità professionale:**
 - a) Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente indagine di mercato. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.
 - b) Possesso dell'autorizzazione IVASS (Istituto per la Vigilanza sulle Assicurazioni) o altra documentazione analoga rilasciata dal Ministero del Bilancio e della Programmazione Economica (oggi Ministero delle imprese e del made in Italy) e/o dal CIPE, all'esercizio in Italia nel ramo assicurativo oggetto di gara. Per gli operatori economici interessati aventi sede legale in uno Stato membro dell'Unione Europea diverso dall'Italia:

Struttura Complessa Provveditorato e Supporto Amministrativo alla Direzione Medica di Presidio Ospedaliero
Servizio Acquisti

- Il possesso dell'autorizzazione IVASS (Istituto per la Vigilanza sulle Assicurazioni) o altra documentazione analoga rilasciata dal Ministero del Bilancio e della Programmazione Economica (oggi Ministero delle imprese e del made in Italy) e/o dal CIPE, all'inizio delle attività in Italia (riferita al ramo assicurativo oggetto di gara, in regime di libertà di stabilimento in Italia) per il tramite della propria sede secondaria in Italia;
ovvero
 - Il possesso dell'autorizzazione IVASS, o altra documentazione analoga rilasciata dal Ministero del Bilancio e della Programmazione Economica (oggi Ministero delle imprese e del made in Italy) e/o dal CIPE, inerente la regolarità della documentazione ricevuta (riferita al ramo assicurativo oggetto di gara, in regime di libera prestazione di servizio in Italia), nonché di aver comunicato all'ufficio del Registro di Roma ed all'IVASS nomina del proprio rappresentante fiscale o l'autorizzazione rilasciata dal Paese di provenienza.
- Si precisa che, nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di coassicurazione, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE, ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o coassicuratrici o aderenti al contratto di rete deve essere in possesso delle relative iscrizioni.
- Requisiti di capacità economica e finanziaria: Il concorrente deve dichiarare di aver effettuato una raccolta totale dei premi nel ramo danni (inclusa RCAuto) non inferiore a € 70.000.000,00 (euro Settantamiloni/00), da intendersi quale sommatoria dei premi raccolti nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di avvio dell'indagine di mercato. Si precisa che per ultimo quinquennio si intende il periodo relativo agli ultimi cinque esercizi finanziari il cui bilancio sia stato approvato al momento della pubblicazione del presente Avviso. I requisiti di capacità economica e finanziaria richiesti sono finalizzati a garantire la solidità economica e l'affidabilità del concorrente nell'esecuzione di attività analoghe. Ove le informazioni sulla raccolta premi nel ramo danni (inclusa RCAuto) non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di cinque anni, i requisiti sulla raccolta premi nel ramo danni (inclusa RCAuto) devono essere rapportati al periodo di attività effettivamente svolto.
 - Requisiti di capacità tecnica e professionale: Il concorrente deve dichiarare di aver eseguito negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della pubblicazione della presente indagine di mercato almeno n. 3 contratti analoghi a quello in contesto riferiti al ramo assicurativo per il quale presenta manifestazione d'interesse, reso a favore di Pubbliche Amministrazioni e/o Aziende Private. Si precisa che per ultimo decennio si intende quello antecedente al termine di scadenza di presentazione delle manifestazioni d'interesse.

Il possesso dei requisiti deve essere dichiarato dall'operatore economico tramite la compilazione e l'invio, nelle modalità descritte, dell'**Allegato C – Manifestazione di interesse**. È possibile il ricorso all'Istituto dell'avvalimento di cui all'art. 104 del Codice. La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico (in caso di RTI, coassicurazione, consorzio o GEIE non ancora costituiti o di aggregazione in rete, sprovvista di organo comune o dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza: dal legale rappresentante di ogni impresa costituenda) con firma digitale per gli operatori italiani o stranieri residenti in Italia ovvero con firma autografa, corredata dalla fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, per gli operatori economici stranieri.

Resta inteso che l'istanza di manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti qui richiesti, i quali dovranno essere dichiarati ed esplicitati dall'interessato in occasione della procedura negoziata di affidamento ed accertati dalla SA.

Struttura Complessa Provveditorato e Supporto Amministrativo alla Direzione Medica di Presidio Ospedaliero
Servizio Acquisti

In caso di partecipazione alla presente procedura di Consorzi, RTI, coassicurazioni e GEIE, gli eventuali requisiti speciali (di capacità economico finanziaria e tecnica professionale) devono essere posseduti e comprovati come specificato all'art. 97 del D.lgs. n. 36/2023.

6. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Ai sensi dell'art. 25 del Codice la presente indagine di mercato e la seguente procedura negoziata saranno integralmente svolte tramite la Piattaforma telematica SATER di Intercent-ER (di seguito anche "Piattaforma", "SATER" o "portale") accessibile all'indirizzo: <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.

L'utilizzo della piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

La stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- Difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- Utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme alla documentazione di gara e a quanto previsto nei documenti disponibili nella sezione "SUPPORTO" del sito di Intercent-ER: <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.

In caso di mancato funzionamento della piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle manifestazioni d'interesse, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle manifestazioni d'interesse per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'Industria, del Commercio e dell'Artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'utilizzo e il funzionamento della piattaforma avvengono in conformità alle indicazioni disponibili nella sezione "SUPPORTO" del sito <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.

In ragione della scadenza della polizza attualmente in essere molto ravvicinata, l'operatore economico deve manifestare il proprio interesse tramite le funzioni della piattaforma SATER entro il giorno **28 maggio 2025**, producendo l'Allegato C – Manifestazione di interesse opportunamente compilato e firmato digitalmente.

Il manuale "Risposta a Manifestazione d'interesse" è reperibile sul sito <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide/manuali-oe> e illustra le attività per presentare una manifestazione di interesse attraverso SATER.

In caso di partecipazione come RTI, consorzi, e altre forme di partecipazione in rete, tutti i partecipanti al consorzio/raggruppamento/coassicurazione devono possedere i requisiti generali del presente avviso. I requisiti speciali dovranno essere posseduti dai soggetti descritti nella Lettera invito allegata alla futura procedura negoziata, che riporterà indicazioni conformi a quelle contenute nel bando tipo di ANAC.

Struttura Complessa Provveditorato e Supporto Amministrativo alla Direzione Medica di Presidio Ospedaliero
Servizio Acquisti

Le manifestazioni di interesse pervenute dopo il termine sopra indicato saranno automaticamente ritenute irricevibili; il recapito tempestivo rimane in ogni caso ad esclusiva cura dell'operatore economico e l'Istituto non è tenuto ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito.

Non saranno ammesse istanze incomplete o sottoscritte con modalità non conformi a quanto indicato.

Ai fini dell'invito alla successiva procedura negoziata si precisa che non verranno prese in considerazione le richieste non pervenute attraverso la piattaforma telematica SATER.

Attenzione: in questa fase si richiede di presentare la sola manifestazione di interesse. Non devono essere inseriti elementi relativi alla fase a invito e in particolare relativi all'offerta tecnica e/o economica a pena di esclusione.

La presente indagine di mercato è aperta a tutti gli operatori economici interessati in possesso dei requisiti richiesti nel presente Avviso e che abbiano presentato la domanda, senza operare alcuna restrizione nella possibilità di essere invitati alla successiva procedura negoziata. La SA potrà procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

La S.A. ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, potrà procedere alla veridicità dei dati indicati nella manifestazione di interesse e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi poiché la manifestazione di interesse non vale come certificazione delle competenze in essa dichiarate.

7. RICHIESTE DI CHIARIMENTO E CONTATTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante l'invio di quesiti nell'apposita sezione "Chiarimenti" sulla piattaforma SATER entro il termine sulla stessa indicato.

I quesiti andranno posti esclusivamente attraverso la piattaforma, non verrà dato riscontro a richieste di chiarimento inviate attraverso canali differenti.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Per informazioni tecniche in merito all'utilizzo del Portale Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna (SATER) è possibile contattare il numero verde 800 810 799 da telefonia fissa nazionale e il numero 0899712796 da telefonia mobile.

8. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è il dott. Gino Pascucci.

9. TRATTAMENTO E PROTEZIONE DEI DATI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e s.m.i., del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione. In particolare:

- Per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi alla gestione del servizio di raccolta, trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani;
- Per l'affidamento dei contratti pubblici ai sensi e per gli effetti del Codice.

I dati saranno trattati per tutta la durata del procedimento oggetto della presente dichiarazione e, successivamente alla conclusione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Struttura Complessa Provveditorato e Supporto Amministrativo alla Direzione Medica di Presidio Ospedaliero
Servizio Acquisti

I dati saranno trattati dal personale e dai collaboratori autorizzati dal Titolare, ai sensi dell'Informativa disponibile al seguente link: <https://www.irst.emr.it/it/privacy>. La presentazione della manifestazione d'interesse sarà intesa quale presa visione della suddetta informativa.

10. PUBBLICITÀ, INFORMATIVA E TRASPARENZA

Così come previsto dall'All. II.1 del Codice, il presente avviso, unitamente agli allegati, viene pubblicato sul sito istituzionale, nella sezione Società Trasparente sottosezione "Bandi di gara e Avvisi" e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC (BDNCP) per mezzo della piattaforma SATER.

Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Gino Pascucci

F.to digitalmente _____

Allegati:

- Allegato A – Capitolato tecnico
- Allegato B – Ulteriori informazioni tecniche e statistica sinistri
- Allegato C – Manifestazione di interesse